

—地域の人々・社会を元気にする、ハウテックスの**新土地活用**！—

こんにちはハウテックスです。最近の不況を**責めて**いませんか？

私達の提案する「**新土地活用**」は、そんな状況を打開するためのひとつの**選択肢**です。

地域の基盤を立て直し、暮らしを守る、私達が考える「**戸建賃貸住宅**」は、皆様が自立出来るための提案です。

不況を**攻める家**

happiness comes true

HOUTECHS

三島市

谷田現場見学会

1月**16**土**17**日

こんな方におすすめです！

- その1 **0円でマイホーム・小住宅を取得したい方**
- その2 **戸建賃貸住宅に興味のある方**
- その3 **小土地売却・活用したい方**

300件
土地情報
あります！

平家 本体**600万**～ (税別)

隠居部屋にも最適!!
ワンフロアだから移動も掃除もラクチン

2階建 3LDK 本体**750万**～ (税別)

暮らしにフィットする働くマイホーム、
デザイナーズ戸建賃貸で1棟は**自宅**、1棟は**賃貸**に!

新土地活用法=戸建賃貸住宅
My Home Come True

自宅 + 賃貸 という賢い発想。

ハウテックスの戸建賃貸住宅は、時代のニーズに応えます!

- 一戸建に住みたい人が多いのに、一戸建が少ない
- 生活騒音がなく音楽を楽しめたり、ペットが飼える
- 小額投資で出来て、初めての方でも安心
- 所得税・住民税が軽減されるので、節税対策にもなる
- 個別売却・分割ができて、将来への対応力がある
- 10%前後の利回りが期待できて、資産運用が可能
- 当社で小さい土地を買いたい人が多い
- 私的年金で豊かな暮らしをつくれる
- 一括借上で安定収入が確保できる

シンプルモダンでスタイリッシュなデザイナーズ住宅。
一生住むのに十分な間取りです。

一括借上で最低**10年間**家賃保証、
住宅ローンを限りなく**0円**に近づけます。

地震に
強くて安心
ツーバイフォー
工法

現場見学
3LDK

入居者同時募集中!!

家賃/月 95,000円
共・管・P2台込み **1月末より入居可**

広域MAP

拡大MAP

Web見学
3LDK

ハウテックス で 検索
360°パノラマ 24時間見れる Web見学場



★モバイルホームページでさらに詳しく!★
空メール送信でメルマガ会員無料登録!
見学会やお得な情報をお届け致します!

www.loco2008.jp/f-cube/

ハウテックス CO.,LTD.

〒417-0801 静岡県富士市大淵2463-10 E-mail : fcube@houtechs.co.jp

お問い合わせ ☎ **0120-939-662**

www.houtechs.co.jp